



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.12.2023

№ 4217

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 29.11.2023 № 15627:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут площадью 106 кв.м на часть земельного участка:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:14508 (106 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, с. Култаево.

Цель: Для размещения линейных объектов системы газоснабжения, которые необходимы для организации газоснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, «Газопровод-ввод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, Пермский р-н, с. Култаево, ул. Жемчужная 45 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования

территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей». Охранная зона газораспределительной сети - территория с особыми условиями использования, устанавливаемая вдоль трасс газопроводов и вокруг других объектов газораспределительной сети в целях обеспечения нормальных условий ее эксплуатации и исключения возможности ее повреждения.

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <https://permokrug.ru>.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 13.12.2023 № 4217

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: «Площадь № 10 в границах земельного участка по адресу: г. Пермь, ж/д. Железные железный 45, с. Купысы»
Муниципальное образование: Пермский район Пермской области Пермский муниципальный округ, с. 15, д. 2
Общая площадь земельного участка на территории земельного участка: с. 15, д. 2
Кадастровый номер земельного участка: 59:02:0259001:14508
Кадастровый номер земельного участка: 59:02:0259001:14506



Объект:	Кадастровый номер земельного участка		Метрическая информация о расположении объектов по отношению к границам публичного сервитута
	X	Y	
1	59:02:025	2:119:02:36	Метрическая информация о расположении объектов по отношению к границам публичного сервитута
2	59:02:025	2:119:02:37	Метрическая информация о расположении объектов по отношению к границам публичного сервитута
3	59:02:025	2:119:02:38	Метрическая информация о расположении объектов по отношению к границам публичного сервитута
4	59:02:025	2:119:02:39	Метрическая информация о расположении объектов по отношению к границам публичного сервитута
5	59:02:025	2:119:02:40	Метрическая информация о расположении объектов по отношению к границам публичного сервитута

Условные обозначения:

- граница земельного участка публичного сервитута
- граница земельного участка, равная участку в ГРН
- граница земельного участка
- граница муниципального образования
- граница объекта капитального строительства, равная участку в ГРН
- кадастровый номер земельного участка
- кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале
- кадастровый номер земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале

